



Datum: 2025-08-10  
Handläggare: Aferdita Jashari  
Diariernr: 2025.071 BMN

Bygg- och miljönämnden

## **TORSTÖ 1:3, Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av sanitetsbyggnad (2025-0327)**

### **Ärendebeskrivning**

Ärendet avser strandskyddsdispens för nybyggnad av sanitetsbyggnad på fastigheten TORSTÖ 1:3 (MJÖRN STORA STENSKÄR 2).

På fastigheten finns idag två fritidshus om 40 respektive 25 m<sup>2</sup>. På den aktuella byggplatsen finns även en bastu vid sjön samt ett utedass. Den planerade sanitetsbyggnaden är avsedd att ersätta utedasset.

### **Förvaltningens yttrande**

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av sanitetsbyggnad på fastigheten TORSTÖ 1:3 vid sjön Mjörn, i enlighet med situationsplan.

### **Ekonomisk bedömning**

Inte aktuellt.

### **Förslag till beslut**

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av sanitetsbyggnad på fastigheten TORSTÖ 1:3 vid sjön Mjörn, i enlighet med situationsplan, se bilaga 1.

Den yta som får tas i anspråk är begränsad till byggnadens yta på mark.

Avgiften för strandskyddsdispensen är 14 112 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

### **Beslutet ska skickas till**

Sökanden, Länsstyrelsen

Martin Frank Cederbom  
Enhetschef Bygglösenheten

Aferdita Jashari  
Byggnadsinspektör